



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

**SZACOWANA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA POWYŻEJ 50 TYS ZŁOTYCH NETTO**

**SZACOWANA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA: 437.500,00 złotych brutto**

Nysa, 15.09.2017 r.

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

**(dotyczy usługi wykonania ekspertyzy i projektów wykonawczych wraz z nadzorem autorskim)**

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Parafia Rzymskokatolicka przy Bazylice św. Jakuba Starszego Apostoła i św. Agnieszki w Nysie  
pl. Katedralny 7,  
48-300 Nysa,  
<http://www.bazylika-nysa.pl/>

### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie ekspertyz i projektów wykonawczych przez *Uprawnionego Projektanta* zwanego dalej *Projektantem* dla realizacji zadania pn. „Rewitalizacja i Renowacja gotyckiej Bazyliki św. Jakuba w Nysie w celu podniesienia walorów turystycznych i kulturowych”, umowa nr POIS.08.01.00-00-1060/16 z dnia 28.04.2017 r. współfinansowego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, współfinansowego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Osi Priorytetowej VIII *Ochrona dziedzictwa narodowego i rozwoju zasobów kultury*, Działania 8.1 *Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury*.

2. W ujęciu ogólnym do zakresu obowiązków *Projektanta* należy w szczególności:

- opracowanie projektu w sposób zgodny z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- zapewnienie, w razie potrzeby, udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane i konserwatorskie oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego;
- wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
- sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego lub właściwego organu w zakresie:
- stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem na żądanie Zamawiającego,



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

Ministerstwo  
**Kultury**  
i Dziedzictwa  
Narodowego



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

- uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 – Nadzór nad projektem i dokumentacją

### **III. ZADANIA PROJEKTANTA**

1. Celem działań *Projektanta* jest opracowanie ekspertyz i projektów wykonawczych i osiągnięcie następujących wyników:

- wykonanie niezbędnej ekspertyzy technicznej wraz z badaniami sklepień nawy głównej oraz naw bocznych kościoła o powierzchni łącznej ok. 1.200 m<sup>2</sup>;
- wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej wykonawczej (zawierającej szczegółowe rysunki i opisy) remontu sklepień nawy głównej oraz naw bocznych kościoła o powierzchni łącznej ok. 1.200 m<sup>2</sup> wraz z uszczegółowieniem programu prac konserwatorskich oraz opracowaniem specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej wykonawczej (zawierającej szczegółowe rysunki i opisy) remontu elewacji o powierzchni ok. 5.500 m<sup>2</sup> elewacji nie wliczając okien, wraz z uszczegółowieniem programu prac konserwatorskich oraz opracowaniem specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- sprawowanie nadzoru autorskiego;

### **IV. OFERTY CZĘŚCIOWE I WSPÓLNE WYKONAWSTWO**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych z uwagi na skomplikowany charakter inwestycji.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez zespół projektowy.

### **V. OFERTY WARIANTOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

### **VI. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

- Przewidziany termin realizacji przedmiotu zamówienia: 1 miesiąc (od 10.10.2017 do 10.11.2017)



- Terminy realizacji zamówienia mogą ulec przedłużeniu, z zależności od wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.

## **VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się *Projektanci*, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - posiadania wiedzy i doświadczenia;
  - dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - dobrej sytuacji ekonomicznej i finansowej;
  - wiedzy i doświadczenia zespołu, który miałby brać udział w realizacji.
2. O zamówienie mogą ubiegać się *Projektanci*, którzy:
  - nie podlegają wykluczeniu z powodów opisanych w niniejszym zapytaniu ofertowym.

## **VIII. OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW**

- **Wiedza i doświadczenie**

### **1.1. Zamawiający wymaga spełniania łącznie:**

- wykazania posiadania przez głównego projektanta wykształcenia wyższego technicznego,
- wykazanie posiadania przez głównego projektanta posiadania uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.),
- wykazanie posiadania przez min. jednego członka zespołu projektowego uprawnień konserwatorskich,
- wykazania przez głównego projektanta i innych członków zespołu projektowego członkostwa we właściwej izbie samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2016 poz. 1725), potwierdzone opłaconym obowiązkowym ubezpieczeniem,
- wykazania przez głównego projektanta autorstwa min. 15 publikacji naukowych o tematyce remontów, napraw i wzmacniania konstrukcji zabytkowych,
- wykazania przez głównego projektanta min. 5 lat doświadczenia zawodowego tj. uprawnień budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa,



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

- wykazania wykonania przez głównego projektanta min. 3 projektów budowlanych w obiektach zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru - zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.),
- wykazania wykonania przez głównego projektanta co najmniej 3 projektów (w tym min. 2 opracowań wykonawczych) wzmocnienia sklepień w technologii siatek kompozytowych zatapiających w matrycy mineralnej (FRCM) w obiektach zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru - zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.), w tym w min. 1 opracowania wykonawczego w obiekcie gotyckim,

**Gdziekolwiek mowa o doświadczeniu zawodowym należy przez to rozumieć okres pełnienia sprecyzowanych dla poszczególnych osób funkcji od daty uzyskania stosownych uprawnień do daty składania oferty.**

## **1.2. Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wymagane jest posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 1.600.000,00 zł (słownie: milion sześćset tysięcy złotych 00/100) lub jej równowartość w innych walutach (należy przyjąć kurs z dnia składania oferty) oraz złożenie jako załącznik do oferty oryginału bądź uwierzytelnionej za zgodność z oryginałem jej kopii, a także przedłożenie do składanej oferty pisemnego oświadczenia o zobowiązaniu przez *Projektanta* posiadania takiego ubezpieczenia przez cały okres trwania projektu.

**1.3.** Wymagane jest złożenie Oświadczenia, sporządzonego według wzoru stanowiącego załącznik A oraz sporządzenie formularzy wg wzorców stanowiących załączniki B,C,D do niniejszego zapytania ofertowego, a nadto pozostałych dokumentów i oświadczeń wymienionych w niniejszym zapytaniu ofertowym.

### **• nie podleganie wykluczeniu**

Dokumenty stanowiące potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia:

1. Wymagane jest załączenie do oferty aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
2. Wymagane jest załączenie do oferty aktualnego zaświadczenia właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że ubiegający się o przedmiot zamówienia nie zalega z opłacaniem podatków.
3. Wymagane jest załączenie do oferty aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że ubiegający się o przedmiot zamówienia nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

## IX. WYKLUCZENIA

Zamawiający ma prawo do wykluczenia z postępowania Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu. Wykluczenie Wykonawcy będzie jednoznacznie z odrzuceniem złożonej przez niego oferty. **Wykluczone zostaną również podmioty powiązane Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.**

Zamawiający nie udzieli zamówienia podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo. Poprzez powiązania kapitałowe, bądź osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

1. Poprzez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w jej imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a *Projektantem* polegające na:

- 1.1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 1.2. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- 1.3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 1.4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. Zamawiający uzna, że *Projektant* spełnia warunek dotyczący braku powiązań osobowych i kapitałowych, jeżeli osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy złoży pisemne oświadczenie, jako załącznik do składanej przez niego oferty.

## X. ZGŁASZANIE PYTAŃ I WĄTPLIWOŚCI

Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka przy Bazylice św. Jakuba Starszego Apostoła i św. Agnieszki w Nysie  
pl. Katedralny 7, 48-300 Nysa, Polska  
E-mail: [kancelaria@bazylika-nysa.pl](mailto:kancelaria@bazylika-nysa.pl)

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę przekazuje się niezwłocznie wszystkim *Projektantom* którym przekazano zapytanie ofertowe. Zapytanie ofertowe wraz ze zmianami upublicznione zostanie również w Bazie Konkurencyjności Funduszy Europejskich.



## **XI. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z PROJEKTANTEM**

Osobą uprawnioną do kontaktów w imieniu Zamawiającego jest:

Pan Dominik Majda, e-mail: kancelaria@bazylika-nysa.pl,

## **XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

*Projektant* pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z terminem składania ofert.

## **XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

### **Przygotowanie oferty**

- Oferta musi obejmować całość zamówienia i musi być sporządzona zgodnie z wszelkimi wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym.
- Do oferty muszą być dołączone wszystkie dokumenty i oświadczenia wskazane w zapytaniu ofertowym, załączniki (załączniki B, C, D) oraz formularz oferty (załącznik A).
- Oferta oraz załączniki do oferty muszą być sporządzone w języku polskim, pisemnie na papierze, muszą być podpisane przez *Projektanta* w taki sposób, aby możliwe było odczytanie podpisu (podpis może być uzupełniony pieczęcią).
- Każda poprawka w ofercie musi być podpisana przez osobę/y/ podpisującą/e/ ofertę.
- Upoważnienie do podpisywania oferty musi być załączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów dołączonych przez *Projektanta*
- Kopie wymaganych dokumentów, winny być poświadczone „za zgodność z oryginałem” przez upoważnionego/ych przedstawiciela/li *Projektanta* z datą poświadczenia.
- Dokumenty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez *Projektanta* lub osobę uprawnioną, opatrzone datą i czytelnym podpisem lub podpisem nieczytelnym opatrzonym imienną pieczęcią, dopuszcza się złożenie powyższych dokumentów poświadczonych przez notariusza.
- Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i inne koszty ponosi *Projektant*.

### **Opakowanie oferty**

a. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie.

Koperta musi zostać opatrzona – imieniem i nazwiskiem (nazwą/firmą), dokładnym adresem (siedzibą) oraz numerem telefonu i faksu *Projektanta* dopuszcza się odcisk stempla lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko

Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego



Unia Europejska  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

wpływającej do Zamawiającego, oraz napisem: „Dotyczy usługi wykonania ekspertyzy i projektów wykonawczych wraz z nadzorem autorskim dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rewitalizacja i Renowacja gotyckiej Bazyliki św. Jakuba w Nysie w celu podniesienia walorów turystycznych i kulturowych”.

#### Zmiana i wycofanie

a. *Projektant* może zmienić lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert.

b. Powiadomienie powinno być opatrzone nazwą przedmiotu zamówienia, opieczątowane i dostarczone w zamkniętej kopercie oznaczonej dodatkowo napisem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

#### XIV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy przesłać/składać w terminie do dnia **29.09.2017 r. do godz. 8:00** na adres Zamawiającego podany na stronie tytułowej niniejszej zapytania ofertowego. Decyduje data i godzina wpływu do Zamawiającego.

2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi po terminie ich składania w siedzibie Zamawiającego.

#### XV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA OFERTY

1. Obowiązującym rodzajem wynagrodzenia jest ryczałt. *Projektant* nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w trakcie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu pracy, w szczególności gdy wykonanie usługi ulegnie wydłużeniu lub niezbędne będą prace dodatkowe lub zamiennie.

2. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty jakie poniesie *Projektant* z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, w tym również koszty związane z zabezpieczeniem materiałów i środków niezbędnych do wykonania zamówienia oraz wszelkie formalności administracyjne i inne.

3. Cena musi być wyrażona w polskich złotych, liczbowo, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena musi zawierać należny podatek VAT. Prawidłowe ustalenie stawki należnego VAT należy do obowiązków *Projektanta* zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym. Zastosowanie przez *Projektanta* stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty.

4. Cena przedstawiona przez *Projektanta* w ofercie nie może być niższa niż koszty własne *Projektanta*, wynikające z kalkulacji ceny.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

Ministerstwo  
**Kultury**  
i Dziedzictwa  
Narodowego



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

5. *Projektant* musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W razie wątpliwości przyjmuje się, iż *Projektant* podejmuje się wszystkich czynności objętych przedmiotem niniejszego zamówienia.

## **XVI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUTY ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM, A WYKONAWCĄ**

Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej, w złotych (PLN).

## **XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY**

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie je do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:

- oferta co do treści spełnia wymagania określone w zapytaniu ofertowym;
- z liczby i treści złożonych dokumentów wynika, że *Projektant* spełnia warunki formalne określone w zapytaniu ofertowym;
- złożone oświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione;
- oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie;

2. Oferta niespełniająca wymagań zostanie odrzucona.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnienia i uzupełniania złożonych ofert. Przy czym złożone na wezwanie Zamawiającego wyjaśnienia lub/i uzupełnienia nie mogą prowadzić do zmiany oferty.**

3. Kryteria oceny ofert

### **a. CENA**

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość 100 punktów.

Pozostałe oferty zostaną przeliczone wg poniższego wzoru:

$$ocena = \frac{cena\ brutto\ oferty\ minimalnej}{cena\ brutto\ badanej\ oferty} * \dots \dots \dots$$

4. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe. *Projektant*, który złożył ofertę zawierającą omyłki rachunkowe, zostanie poinformowany o ich poprawieniu i jeżeli w terminie trzech dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodzi się na ich poprawienie, jego oferta zostanie odrzucona.

5. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się w formie pisemnej do *Projektanta* o udzielenie w



określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający odrzuci ofertę *Projektanta*, który nie złożył wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzającymi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

## **XVIII. FORMALNOŚCI JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. Zamawiający może unieważnić postępowanie na każdym etapie i bez podania przyczyny.
2. O unieważnieniu postępowania ofertowego Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich *Projektantów*, które:
  - ubiegały się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert;
  - złożyły oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert;
3. Zamawiający podpisze umowę z *Projektantem*, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w zapytaniu ofertowym, chyba że Zamawiający unieważni postępowanie.
4. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający jednocześnie zawiadamia *Projektantów*, które złożyły oferty o:
  - wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania *Projektanta*, którego ofert wybrano;
  - *Projektantów*, których oferty zostały odrzucone.
5. *Projektant*, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do złożenia informacji o osobach umocowanych do zawarcia umowy i okazania ich pełnomocnictwa, jeżeli taka konieczność zaistnieje.
6. Termin i miejsce podpisania umowy:
  - *Projektant*, którego oferta została wybrana jest zobowiązany do zawarcia umowy z Zamawiającym w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie później niż w terminie 7 dni od wskazanego terminu pod rygorem nie zawarcia umowy. Odpowiednio stosuje się pkt b);
  - jeżeli *Projektant*, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

## **XIX. DODATKOWE POSTANOWIENIA**



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

Ministerstwo  
**Kultury**  
i Dziedzictwa  
Narodowego



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

Postępowanie ofertowe nie podlega przepisom prawo zamówień publicznych i prowadzone jest na zasadach określonych przez Zamawiającego oraz przez wytyczne dotyczące realizacji projektów w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

Załączniki:

- Zał. A – Oświadczenie
- Zał. B – Wykaz osób zespołu projektowego
- Zał. C – Wykaz wykonywanych usług
- Zał. D – Formularz Oferty
- Zał. E – Projekt Umowy

Zatwierdzono:

  
ks. **Mikołaj Mróz**  
proboszcz





**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

Ministerstwo  
**Kultury**  
i Dziedzictwa  
Narodowego.



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

## Załącznik A

....., dnia .....2017 r.  
(miejscowość)

.....  
(Nazwa i adres Projektanta)

## OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, iż *Projektant*:

- a) Posiada wiedzę i doświadczenie,
- b) Dysponuje potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,
- c) Jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia,
- d) Nie podlega wykluczeniu ze względu na powiązania kapitałowe lub osobowe z Zamawiającym.

.....  
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

**Załącznik B**

....., dnia .....2017 r.  
(miejscowość)

.....  
(Nazwa i adres Projektanta)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA**  
**Zespół specjalistów**

<b>l.p.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Zakres wykonywanych czynności</b>	<b>Wykształcenie i doświadczenie zawodowe</b>	<b>Numer posiadanych uprawnień, data ich wydania</b>	<b>Podstawa do dysponowania osobą</b>
1		Projektant główny			
2		Konserwator			
3					
4					
5					

W rubryce „wykształcenie i doświadczenie zawodowe” należy wykazać spełnianie przez poszczególnych specjalistów warunków stawianych im w zapytaniu ofertowym.

.....  
(pieczętka i podpis osoby uprawnionej)



**Załącznik C**

....., dnia .....2017 r.  
(miejsowość)

.....  
(Nazwa i adres Projektanta)

**WYKAZ WYKONYWANYCH USŁUG**

Oświadczamy, że wykonałem następujące usługi:

<b>l.p.</b>	<b>Nazwa usługi</b>	<b>Przedmiot usługi wraz z jej krótkim opisem oraz wartością zamówienia*</b>	<b>Data wykonania</b>	<b>Odbiorca/Inwestor (nazwa, adres, nr. telefonu do kontaktu)</b>
<b>Projekty budowlane w obiektach zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków</b>				
1				
2				
3				
<b>Projekty wzmocnienia sklepień w technologii siatek kompozytowych zatapiających w matrycy mineralnej (FRCM) w obiektach zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków</b>				
4				
5				
6				

\* Przedmiot i opis wykonywanych usług powinien być tak przedstawiony, by umożliwić Zamawiającemu ocenę wymagań.  
Do wskazanych w tabeli wykonywanych usług należy załączyć dowody ich realizacji w formie oświadczeń.

.....  
(pieczęćka i podpis osoby uprawnionej)



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

**Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego**



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

**Załącznik D**

....., dnia .....2017 r.  
(miejscowość)

**OFERTA**

Nazwa i adres *Projektanta*:

.....  
.....

Tel./faks:

.....

email:

.....

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe na **wykonanie ekspertyzy i projektów wykonawczych wraz z nadzorem autorskim dla realizacji Projektu: „Rewitalizacja i Renowacja gotyckiej Bazyliki św. Jakuba w Nysie w celu podniesienia walorów turystycznych i kulturowych”**, składamy niniejszą ofertę.

1. Za wykonanie usług będących przedmiotem zamówienia, proponujemy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

**cena netto:** ..... zł.

**słownie:** .....

podatek VAT: ..... zł.

**słownie:** .....

**cena brutto:** ..... zł.

**słownie:** .....

2. Oświadczamy, że:

- Zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń.
- Uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje w terminie umożliwiającym złożenie kompletnej oferty.
- Pozostajemy związani złożoną ofertą przez 60 dni liczone wraz z upływem terminu składania ofert.
- Zapoznaliśmy się z treścią projektu umowy i nie wnosimy do niego zastrzeżeń.
- W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do podpisania umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. Załącznikami do niniejszej oferty są następujące dokumenty:

.....

.....

.....

(pieczęć i podpis osoby uprawnionej)

**Załącznik E**

**UMOWA NR ....**

zawarta w dniu ..... 2017 roku w Nysie, pomiędzy:

Parafią Rzymskokatolicką przy Bazylice św. Jakuba Starszego Apostoła i św. Agnieszki w Nysie, pl. Katedralny 7, kod pocztowy 48-300 Nysa  
NIP 753-105-44-98, REGON 040073226

reprezentowaną przez:

ks. Mikołaja Mroza – Proboszcza Parafii

zwaną dalej Zamawiającym, a:

..... mającym siedzibę w ....., wpisaną do ....., zwaną w dalszej treści umowy „Projektantem”,

3. „Projektant” oświadcza, że został poinformowany o realizacji zadania pn. „Rewitalizacja i renowacja gotyckiej Bazyliki św. Jakuba w Nysie w celu podniesienia walorów turystycznych i kulturowych”, umowa nr POIS.08.01.00-00-1060/16 z dnia 28.04.2017 r. współfinansowanego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Osi Priorytetowej VIII *Ochrona dziedzictwa narodowego i rozwoju zasobów kultury*, Działania 8.1 *Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój zasobów kultury*.

Wydatki na zadania powinny być dokonane w sposób oszczędny, celowy z zachowaniem zasady uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów i optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.

§1

I. Zamawiający zleca, a Projektant przyjmuje opracowanie ekspertyz i projektów wykonawczych dla realizacji Projektu: „Rewitalizacja i Renowacja gotyckiej Bazyliki św. Jakuba w Nysie w celu podniesienia walorów turystycznych i kulturowych”, umowa nr POIS.08.01.00-00-1060/16 z dnia 28.04.2017. Ilekroć w umowie jest mowa o „Wykonawcy” to należy przez to rozumieć wykonawcę/wykonawców robót budowlano - montażowych, usługodawców lub dostawców realizujących Inwestycję.

II. Strony ustalają, że do obowiązków Projektanta należy w szczególności:

- 1) Wykonanie niezbędnej ekspertyzy technicznej wraz z badaniami sklepień nawy głównej oraz naw bocznych kościoła o powierzchni łącznej ok. 1.200 m<sup>2</sup>;
- 2) Wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej wykonawczej (zawierającej szczegółowe rysunki i opisy) remontu sklepień nawy głównej oraz naw bocznych kościoła o powierzchni łącznej ok. 1.200 m<sup>2</sup> wraz z uszczegółowieniem programu prac konserwatorskich oraz opracowaniem specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;



- 3) Wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej wykonawczej (zawierającej szczegółowe rysunki i opisy) remontu elewacji o powierzchni ok. 5.500 m<sup>2</sup> elewacji nie wliczając okien, wraz z uszczegółowieniem programu prac konserwatorskich oraz opracowaniem specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót
- 4) Zamawiający ma prawo zgłaszać w każdym czasie uwagi i zastrzeżenia dotyczące procesu inwestycyjnego, które Projektant winien niezwłocznie przeanalizować i uwzględnić, zawiadamiając Zamawiającego o podjętych działaniach.

## §2

1. Projektant oświadcza, iż dysponuje i będzie dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, którzy posiadają wymagane uprawnienia dla wykonania niniejszej umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością.
2. Projektant ponosi odpowiedzialność za osoby biorące udział w wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Projektant zobowiązuje się wykonać wszystkie prace związane z realizacją niniejszej inwestycji, które dały się przewidzieć i nie dały się przewidzieć, a nie zostały wyszczególnione w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.
4. Projektant pokryje we własnym zakresie koszty dojazdu do obiektu w ramach oferowanej ryczałtowej kwoty wykonania zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego przedmiot umowy w wersji papierowej (2 egzemplarze), jak również w wersji elektronicznej zapisanej w pliku (format PDF, na płycie CD).
6. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego sporządzonego przez Zamawiającego.

## §3

1. Projektant pełniąc powierzone obowiązki zobowiązuje się przestrzegać przepisów prawa, a w szczególności:
  - 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2010 Nr 243 poz. 1623 z póź.zm. zm.);
  - 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1133);
  - 3) Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 Nr 80, poz. 717 ze zm.);
  - 4) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 Nr 75, poz. 690 ze zm.);
  - 5) Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2006 Nr 83, poz. 578);
  - 6) Rozporządzenie Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 r. Nr 150, poz. 1579).

- 7) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U.2004 Nr 202, poz. 2072 ze zm.);
- 7) Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. 1995 Nr 25, poz. 133 ze zm.);
- 8) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. 2001 Nr 138, poz. 1554);
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. 2002 Nr 108, poz.953);
- 10) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2006 Nr 80, poz. 563 ze zm.);
- 11) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 1998 Nr 126, poz. 839 ze zm.);
- 12) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. 2004 Nr 130, poz. 1389 ze zm.);

#### §4

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia ..... do dnia .....
2. Nadzór projektowy pełniony będzie podczas całego czasu realizacji inwestycji, tj. zgodnie z umową o dofinansowanie: zaplanowana jest na 44 miesiące (od 10.2017 do 06.2021).
3. Terminy realizacji zamówienia mogą ulec przedłużeniu, w zależności od wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
4. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia na Zamawiającego oraz właściciela obiektu objętego opracowaniem projektowym przechodzą w całości wszelkie prawa do dokumentacji objętej niniejszą umową, a wynikające z ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, na wszelkich polach eksploatacji, w szczególności wymienionych w art 50 ww. ustawy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie, a także korzystanie z dokumentacji technicznej będącej efektem niniejszej umowy w zależności od potrzeb Zamawiającego oraz właściciela obiektu, w tym również do dokonywania na jej bazie nowych opracowań bądź jej aktualizacji.

#### §5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:.....  
.....zł/słownie/.....  
.....zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.



2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Ogólna, zryczałtowana kwota zamówienia wypłacona zostanie po zrealizowaniu całego przedmiotu zamówienia, z wyłączeniem nadzoru projektowego – płatnego ryczałtem co kwartał.
4. Projektant za wykonane usługi wystawi fakturę końcową i faktury częściowe za nadzór projektowy.
5. Faktury częściowe będą wystawiane w oparciu o protokoły z postępu realizacji prac.
6. Zapłata odpowiednio całości lub części wynagrodzenia przysługującego wykonawcy zostanie dokonana przelewem w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury VAT, wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 5
8. Zamawiający dopuszcza możliwość ustalenia innego podziału wypłaconego wynagrodzenia, który wynika z uzasadnionych przesłanek. Zmiany związane z innym podziałem wynagrodzenia powinny zostać wprowadzone w formie pisemnego aneksu do umowy.
9. Zamawiający zastrzega, iż nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia w realizacji inwestycji lub za jej wstrzymanie z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego.
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Zamawiający oświadcza, że upoważnia Projektanta do wystawiania faktur bez podpisu Zamawiającego.

## §6

1. Do realizacji zadań określonych umową w imieniu Zamawiającego upoważniony jest ks. Mikołaj Mróz – proboszcz Parafii.
2. Do realizacji zadań określonych umową w imieniu Nadzoru Inwestorskiego upoważnieni są:
  - 1) .....
  - 2) .....

## §7

Projektant zobowiązuje się do posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej lub innego dowodu zawarcia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 1.600.000 zł w całym okresie trwania projektu tj. do czerwca 2021 r., którą zobowiązany jest doręczać Zamawiającemu bez wezwania.

## §8

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w każdym czasie za 30 dniowym okresem wypowiedzenia doręczonym Projektantowi lub odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) Projektant nie realizuje w należyty sposób obowiązków wynikających z Umowy;
  - b) Projektant nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do zawiadomienia przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem wyrównania zaniedbań lub spełnienia jego obowiązków wynikających z Umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację inwestycji;



- c) Projektant zbankrutuje lub stanie się niewypłacalny, albo została wydana przeciwko niemu decyzja o ustanowieniu syndyka masy upadłościowej, zawrze układ ze swoimi wierzycielami, albo będzie prowadził działalność pod zarządem przymusowym, zostanie ustanowiony kurator lub administrator na korzyść jego wierzycieli lub ulegnie likwidacji;
  - d) Zostanie wydany jakiegokolwiek niekorzystny wyrok dotyczący przestępstwa wpływającego na postępowanie zawodowe Projektanta;
  - e) Nastąpi jakiegokolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający realizację Umowy;
  - f) Nastąpi jakiegokolwiek zmiana organizacyjna pociągająca za sobą zmianę osobowości prawnej, charakteru kontroli nad Projektantem.
2. Zamawiający może następnie doprowadzić usługi do końca we własnym zakresie lub na koszt Projektanta i zawrzeć inną umowę z osobą trzecią.
  3. Projektant jest zobowiązany możliwie najszybciej po rozwiązaniu Umowy poświadczyć wartość usług, wysokość wszelkich sum należnych Wykonawcy usług na dzień rozwiązania Umowy, rozliczyć się z dokumentacją, przekazać Zamawiającemu inwestycję w takim stanie aby Zamawiający dalej mógł prowadzić inwestycję.
  4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu Projektant może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego części Umowy.

## §9

1. Projektant ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody będące następstwami niewykonania i nienależytego wykonania lub zaniechania czynności objętych umową.
2. Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania oraz zaniechanie, na niżej opisanych zasadach.
3. Projektant zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn określonych w § 9 ust. 1, pkt a), b) niniejszej umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1;
4. W przypadku stwierdzenia okoliczności niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Zamawiający informuje pisemnie Projektanta o zaistniałych okolicznościach, wyznaczając termin niezbędny do powzięcia stosownych działań korygujących. W przypadku braku podjęcia działań korygujących ze strony Projektanta, Zamawiający informuje pisemnie Projektanta o naliczeniu kary umownej i ewentualnie o odstąpieniu od umowy.
5. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający ma prawo pomniejszyć należne Projektantowi wynagrodzenie.
6. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego przekroczy zastrzeżone kary umowne, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

## §10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem przypadków wskazanych w samej umowie.

2. Istotne zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy mogą być dokonane w następujących przypadkach i zakresie:

- 1) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania niezbędnych zmian dokumentacji projektowej, zmiany technologii lub sposobu wykonania zamówienia, w szczególności w przypadku konieczności zwiększenia bezpieczeństwa wykonania robót lub usprawnienia procesu budowy (art. 23 pkt 1 Prawa budowlanego), lub wskutek poprawienia błędów projektowych, przy czym zamiany będą dotyczyły zakresu usług w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia;
- 2) wskutek zmian obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, norm, innych przepisów prawa, mających wpływ na warunki umowy; zmiany będą dokonane w zakresie w jakim konieczne będzie dostosowanie dotychczasowych rozwiązań do nowych regulacji prawnych,
- 3) z powodu wystąpienia zdarzeń losowych mających charakter siły wyższej (uznaje się, iż *siła wyższa* to zdarzenie: zewnętrzne, niemożliwe lub prawie niemożliwe do przewidzenia, którego skutkom nie można zapobiec np. np. powodzie, pożary, epidemie, zamieszki, strajki, działania zbrojne, zakazy importu i eksportu, blokady granic i portów...), które uzasadniają wprowadzenie zmian do umowy; przy czym zmiany mogą być dokonane w zakresie:
  - a) wydłużenia terminu realizacji zamówienia o czas wystąpienia zdarzenia i ewentualnie usuwania jego skutków,
  - b) zakresu prac w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym, jeżeli wskutek siły wyższej konieczne będzie np. ograniczenie zakresu usług lub wykonanie dodatkowych czynności związanych z usuwaniem skutków zdarzenia,
- 4) wskutek konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli jest to wynikiem uzgodnień z właściwymi organami administracji lub gestorami sieci, wymaganych przepisami prawa,
- 5) w zakresie zmiany terminu realizacji zamówienia, z przyczyn leżących po stronie zamawiającego – opóźnienia zamawiającego w przekazaniu terenu robót, lub w zakresie dokonywania odbiorów, zawieszenia prac/robót przez zamawiającego, o czas opóźnienia lub zawieszenia,
- 6) w zakresie zmiany terminu realizacji zamówienia, z powodu przedłużających się uzgodnień z organami administracji, gestorami sieci, i innych procedur administracyjnych, mających wpływ na termin realizacji umowy, z przyczyn nie leżących po stronie wykonawcy, przy czym termin może ulec wydłużeniu o czas uzyskiwania uzgodnień,
- 7) w przypadku zaistnienia obowiązku wykonania dodatkowych badań, opracowań lub uzgodnień, zmiana może dotyczyć zakresu usług w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia oraz wydłużenia terminu realizacji zamówienia o czas wykonywania dodatkowych badań, opracowań lub uzyskiwania uzgodnień,
- 8) w razie wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, zmiana może dotyczyć wydłużenia terminu realizacji zamówienia o czas występowania tych warunków,
- 9) innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada wykonawca, w tym – odkryć archeologicznych, innych nieznanymi przeszkód w terenie; zmiana może dotyczyć wydłużenia terminu realizacji zamówienia o czas

niezbędny na usunięcie tych przeszkód, sposobu realizacji zamówienia, zakresu usług w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia.

3. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i nie podlega późniejszym zmianom, za wyjątkiem przypadków gdy:

- 1) nastąpi zmiana obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT).
2. Strona wnioskująca o zmianę umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.

### §11

1. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Projektantem będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer Umowy oraz będzie wysłana pocztą, poczta elektroniczną, telefaksem lub doręczona osobiście na adresy wymienione poniżej

#### Dla Zamawiającego

Nazwa	Parafia Rzymskokatolicka przy Bazylice św. Jakuba Starszego Apostoła i św. Agnieszki w Nysie
Adres	pl. Katedralny 7, 48-300 Nysa
Telefon	
Fax	
e-mail	

#### Dla Projektanta

Nazwa	
Adres	
Telefon	
Fax	
e-mail	

2. Projektant będzie stosował się do poleceń Zamawiającego. W przypadku kiedy Projektant będzie uważał, że polecenie Zamawiającego wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres Umowy, winien on w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia, powiadomić pisemnie o tym Zamawiającego.

### §12

Jakiegokolwiek spory mające związek z realizacją niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przede wszystkim polubownie, a w przypadku braku porozumienia przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### § 13



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko

Ministerstwo  
**Kultury**  
i Dziedzictwa  
Narodowego



**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie: zapytanie ofertowe, oferta, przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy Prawa budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy w dacie wykonywania umowy.

#### **§14**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**PROJEKTANT**